



**ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
MUNICIPIUL FOCSANI
CONSILIUL LOCAL**



HOTĂRÂRE

pentru completarea și modificarea HCL nr. 384/2015 privind aprobarea Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Focșani, cu modificările și completările ulterioare

Consiliul local al Municipiului Focșani, județul Vrancea, întrunit în ședință ordinară:

Analizând Proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Focșani – Cristi Valentin Misăilă, prin care se propune completarea și modificarea HCL nr. 384/2015 privind aprobarea Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Focșani, cu modificările și completările ulterioare, Referatul de aprobare înregistrat la nr.40320/18.04.2022 precum și Raportul Serviciului administrarea domeniului public și privat, publicitate înregistrat la nr. 40326/18.04.2022;

- văzând Procesul verbal nr. 40023/18.04.2022 al Comisiei speciale pentru inventarierea bunurilor în domeniul public și privat pentru actualizarea inventarului bunurilor care fac parte din domeniul public al Municipiului Focșani, constituită în baza Dispoziției nr. 672/15.09.2020, cu modificările și completările ulterioare;

- având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Focșani nr. 384/10.12.2015 privind aprobarea Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Focșani, cu modificările și completările ulterioare;

- văzând referatul nr.35053/05.04.2022 al Direcției managementul proiectelor și investițiilor, Serviciului investiții;

- având în vedere avizul favorabil al Comisiei de buget și administrație publică;

- în conformitate cu prevederile art. 354 și art. 357 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare și ale H.G. nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor;

- în baza art.129 alin.(2) lit.”c” și în temeiul art.139 alin.(3) lit. ”g” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Completarea HCL nr. 384/10.12.2015 privind aprobarea Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Focșani, cu modificările și completările ulterioare, cu următoarele bunuri:

- Bunurile realizate în urma investițiilor finalizate, conform **anexei nr.1** care face parte integrantă din prezenta hotărâre;

Art. 2. Modificarea HCL nr. 384/10.12.2015 privind aprobarea Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Focșani, cu modificările și completările ulterioare, după cum urmează:

- modificarea datelor de identificare și a valorilor de inventar ale bunurilor inventariate în domeniul privat al municipiului Focșani, identificate în **anexa nr.2**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

- completarea Tarlalelor 212 și 214, identificate cu număr inventar 21154 și 21155, cu suprafața de 255mp, respectiv cu suprafața de 55mp., aferente concesiunilor.

- radierea bunului inventariat cu numărul 21025 întrucât suprafața acestuia a fost inclusă în suprafața totală a Tarlalei 118 identificată cu număr inventar 22381, prin HCL nr. 29/24.02.2022 pentru completarea și modificarea HCL nr. 384/2015 privind aprobarea Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Focșani, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 3. Pe cale de consecință se modifică și se completează toate actele administrative subsecvente, privind acte de administrare ale bunurilor ce aparțin domeniului privat al Municipiului Focșani.

Art. 4. Prezenta hotărâre va fi comunicată de către Serviciul administrație publică locală, agricultură, în vederea aducerii acesteia la îndeplinire, compartimentelor, birourilor, serviciilor precum și Primarului Municipiului Focșani, care va asigura executarea acesteia prin:

- Serviciul administrarea domeniului public și privat, publicitate,
- Direcția economică,
- Biroul agricultură,
- Serviciul de impozite și taxe locale,
- Direcția de Dezvoltare Servicii Publice Focșani.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Liviu - George MACOVEI

Contrasemnează,
Secretar General al Municipiului Focșani
Marta- Carmen GHIUȚĂ

Lista bunurilor ce se inventariează în domeniul privat al Municipiului Focșani

Nr. crt	Cod de clasificare	Denumire bun - Categorie folosință	Elemente de identificare	Valoare de inventar(lei)	Anul dobândirii sau după caz anul dării în folosință	Situația juridică actuală Denumire act de proprietate sau alte acte doveditoare
1	2.1.21.1.2	Indicatoare rutiere	Sens giratoriu la intersecția străzilor Vâlcele-Longinescu - 19 bucăți	9.787,87	2021	Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 386/01.07.2021
2	3.3.5.	Sistem supraveghere video	amplasat în sensul giratoriu de la intersecția străzilor Vâlcele-Longinescu, compus din: - camere video -3 buc; - rețea alimentare energie electrică- 60 ml;	22.694,79	2021	Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 386/01.07.2021
3	1.3.7.	Sistem de irigații	amplasat în sensul giratoriu de la intersecția străzilor Vâlcele-Longinescu	37.714,37	2021	Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 386/01.07.2021


PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Liviu-George MACOVEI

Contrasemnează,
Secretar General al Municipiului Focșani
Marta- Carmen GHIUȚĂ

Situația terenurilor ce aparțin domeniului privat al Municipiului Focșani, pentru care se actualizează datele de identificare și valoarea de inventar

Nr. crt.	Număr de inventar	Denumire bun - categorie de folosință	Elemente de identificare	Valoare de inventar (lei)	Observații	Situația juridică actuală Denumire act de proprietate sau alte acte doveditoare
1	20730	Teren curți-construcții	Focșani, Tarla 30 - Parcelele 1776, 1778, 1779, 1780, 1781, 1827, 1842, 1888, 1890, 1891, 1892, 1894, 1895, 1896, 1898, 1899, 1900, 1901, 1902, 1903, 1842, 1743, 1744, 1745, 1746, 1747, 1748, 1749, 1750, 1751, 1752, 1753, 1754, 1755, 1744, 1756, 1757, 1759, 1760, 1761, 1769, 1783, 1790, 1827, 1828, 1833, 1834, 1835, 1836, 1838, 1845, 1846, 1847, 1848, 1849, 1850, 1851, 1852, 1854, 1855, 1856, 1857, 1858, 1859, 1860, 1863, 1864, 1865, 1866, 1868, 1869, 1870, 1871, 1872, 1875, 1876, 1878, 1880, 1881, 1882, 1883, 1885, 1900, 1909, 1911, 1912, 1913, 1914, 1915, 1916, 1919, 1921, 1922, suprafață totală categoria curți – construcții 53.625 mp., din care: suprafață spațiu verde 37.544 mp., suprafață alei acces 7.092 mp., suprafață alei 6.843 mp., suprafață curți-construcții afectată/neafectată 2.146 mp. - Suprafață teren aferentă concesiuni și teren curte str. Gr. Ionescu nr. 37, 1410, 19 mp. (neintabulată)	23.441.825,81	Spații verzi în suprafață de 37.544 mp., identificate cu % P 1743, 1744, 1745, 1746, 1747, 1748, 1749, 1750, 1751, 1752, 1753, 1754, 1755, 1756, 1757, 1759, 1760, 1761, 1769, 1778, 1776, 1779, 1780, 1781, 1783, 1827, 1828, 1834, 1835, 1836, 1838, 1845, 1847, 1849, 1850, 1851, 1852, 1854, 1855, 1856, 1857, 1858, 1859, 1860, 1863, 1864, 1865, 1866, 1868, 1869, 1870, 1871, 1872, 1875, 1876, 1878, 1880, 1881, 1882, 1883, 1885, 1888, 1890, 1891, 1892, 1895, 1900, 1901, 1902, 1903, 1909, 1911, 1912, 1913, 1914, 1915, 1916, 1919, 1921, 1922	Cărți funciare nr. 65544, nr. 65540, nr. 65551, nr. 65555 și nr. 65550 UAT Focșani

2	20763	Teren curți - construcții	Focșani, Tarla 57 - Parcelele 3490, 3491, 3492, 3498, 3500, 3504, 3513, 3525, 3529, 3531, 3536, 3537, 3544, 3549, 3550, 3559, 3560, 3561, 3562, 3573, 3574, 3576, 3577, 3578, 3579, 5294, 3581, 3584, 3585, 3586, 3587, 3590, 3592, suprafață totală categoria curți – construcții 49.178 mp., din care: suprafață spațiu verde 32.595 mp., suprafață alei acces/teren aferent parcări 7.597 mp., suprafață alei 7.337 mp., suprafață curți - construcții afectată/ neafectată 1.649 mp. - Suprafață teren aferentă concesiuni 566 mp. (neintabulată)	18.878.450,64	Spații verzi în suprafață de 32.595 mp., identificate cu % P 3490, 3491, 3492, 3498, 3500, 3504, 3513, 3529, 3536, 3537, 3544, 3549, 3550, 3559, 3560, 3561, 3562, 3573, 3574, 3577, 3578, 3579, 3581, 3584, 3585, 3586, 3587, 3590, 5294,	Cărți funciare nr.68464, nr. 68451, nr. 68414, nr. 68400, 68431, 68407, nr. 67151 și nr. 69477 UAT Focșani
3	21015	Teren curți - construcții	Focsani, Tarla 108 - Parcelele 5762/1, 5702, 5703, 5704, 5705, 5707, 5708, 5709, 5710, 5711, 5713, 5716, 5746, 5846, 5719, 5721, 5722, 5723, 5724, 5725, 5726, 5727, 5732, 5733, suprafață totală categoria curți – construcții 5.042 mp., din care: suprafață spațiu verde 3.328 mp., suprafață alei acces 1.390 mp., suprafață alei 324 mp. - Suprafață teren aferentă concesiuni 87,76 mp. (neintabulată)	2.549.219,88	Spații verzi în suprafață de 3.328 mp., identificate cu % P 5719, 5721, 5722, 5723, 5724, 5725, 5726, 5727, 5732, 5733, 5762/1, 5746, 5702, 5703, 5707, 5708, 5709, 5710, 5704, 5705, 5713, 5711, 5716	Cărți funciare nr.65686 și nr. 65687 UAT Focșani
4	21073	Teren curți - construcții	Focsani, T.161 - Parcelele 8296, 8297, 8298, 8300, 8305, 8321, 8322, 8323, 9324, 8327, 8328, 8344, 8346, 8347, 8349, 8350, 8352, 8354, 8355, 8361, 8363, 8364, 8365, 8366, 8367, 8368, 8371, 8307, 8309, 8312, 8314, 8315, 8316, 8318, 8319, 8320, 8321, 8329, 8331, 8335, 8337, 8339, 8340, 8341, 8342, 8356, 8357, 8359, 8372, 8373, 8402, suprafață totală categoria curți – construcții 25.088 mp., din care: suprafață spațiu verde 7.671 mp., suprafață alei acces/parcări 12.267 mp., suprafață alei 4.729 mp., suprafață curți -construcții afectată/neafectată 421 mp. - suprafață teren aferentă concesiuni 437,87 mp. (neintabulată)	2.517.142,21	Spații verzi în suprafață de 7.671 mp., identificate cu P 8297, 8298, 8300, 8323, 8324, 8327, 8328, 8322, 8321, 8346, 8355, 8347, 8364, 8363, 8365, 8350, 8354, 8344, 8352, 8371, 8319, 8318, 8320, 8329, 8342, 8339, 8341, 8357, 8356, 8372, 8359, 8337, 8373, 8402, 8316, 8315, 8312, 8307	Cărți funciare nr. 68930, nr. 68703 și nr. 68702 UAT Focșani

5	21084	Teren curți-construcții	Focșani, T.164 - Parcelele 8461, 8463, 8466, 8468, 8467/1, 8469, 8470, 8472, 8473, 8474, 8477, 8478, 8479, 8480, 8481, 8482, 8483, 8484, 8485, 8487, 8488, 8489, 8490, 8491, 8476/1 suprafață totală categoria curți – construcții 7.407 mp., din care: suprafață spațiu verde 3.109, mp., suprafață alei acces 3.041 mp., suprafață alei 1.147 mp., suprafață curți - construcții afectată/ neafectată 110 mp. - Suprafață teren aferentă concesiuni 756 mp. , din care 600 mp. aferentă Contract de concesiune nr. 16729/08.09.1995 încheiat cu BRD – Grup Societe Generale – Sucursala Focșani - CF 62205	4.692.397,00	Spații verzi în suprafață de 3109 mp., identificate cu P 8461, 8466, 8467/1, 8468, 8469, 8470, 8472, 8488, 8490, 8491, 8489, 8484, 8485, , 8487, 8483, 8482, 8481, 8487, 8474, 8476/1	Carte funciară nr. 67279 UAT Focșani
6	21126	Teren curți-construcții	Focsani, T. 190 - Parcelele 10343, 10346, 10347, 10348, 10350, 10351, 10352, 10353, 10355, 10366, 10367, 10368, 10369, 10370, 10371, 10372, 10373, 10374, 10375, 10376, 10378, 10379, 10380, 10383, 10384, 10385, 10356, 10357, 10358, 10359, 10361, 10362, 10363, 10364, 10365, 10387, 10389, 10390, 10391, 10392, 10393, 10394, 10396, 10397, 10399, 10401, 10402, 10403, 10404, 10405, 10406, 10407, 10408, 10409, 10410, 10411, 10412, 10413, 10415, 10416, 10417, 10418, 10419, 10420, 10421, 10422, 10423, 10424, 10428, 10430, 10431, 10432, 10433, 10434, 10435, suprafață totală categoria curți – construcții 17.479 mp., din care: suprafață spațiu verde 5.883 mp., suprafață alei acces 1.850 mp., suprafață alei 974 mp., suprafață curți-construcții afectată/neafectată 8.772 mp. - Suprafață teren aferentă concesiuni 406,67 mp. (neintabulată)	9.743.994,59	Spații verzi în suprafață de 5.883 mp., identificate cu % P 10343, 10346, 10347, 10376, 10348, 10350, 10376, 10351, 10352, 10353, 10355, 10367, 10368, 10371, 10372, 10370, 10369, 10373, 10374, 10375, 10379, 10380, 10366, 10376, 10383, 10384, 10385, 10356, 10357, 10358, 10359, 10361, 10362, 10363, 10364, 10365, 10387, 10390, 10396, 10397, 10392, 10394, 10409, 10411, 10413, 10415, 10417, 10419, 10421, 10423	Cărți funciare nr. 64977, nr. 64981 și nr. 64997 UAT Focșani

7	21802	teren curti - constructii	Focsani, T.192 - Parcelele 10490, 10492, 10493, 10494, 10495, 10496, 10497, 10498, 10500, 10501, 10502, 10503, 10504, 10509, 10510, 10512, 10515, 10516, 10519, 10523, 10524, 10525, 10526, 10527, 10528, 10529, 10530, 10531, 10534, 10536, 10538, 10541, 10543, 10544, 10545, 10546, 10548, 10549, 10552, 10553, 10554, 10556, 10558, 10559, 10561, 10562, 10565, 10570, 10578, 10585, 10587, 10588, 10589, 10592, 10593, 10595, 10596, 10597, 10598, 10599, 10600, 10602, 10603, 10604, 10605, 10607, 10608, 10609 și 10610, suprafață totală categoria curți – construcții 29.243 mp., din care: suprafață spațiu verde 13.542 mp., suprafață alei acces 11.118 mp., suprafață alei 3.367 mp., suprafață curți– construcții afectată/neafectată 1.216 mp. - Suprafață teren aferentă concesiuni 864,41 mp. (neintabulată)	15.262.542,38	Spații verzi în suprafață de 13.542 mp., identificate cu % P.10593, 10602, 10592, 10525, 10610, 10608/, 10605, 10530, 10526, 10490, 10523, 10524, 10548, 10512, 10541, 10543, 10544, 10549, 10514, 10534, 10552, 10554, 10559, 10538, 10531, 10556, 10561, 10562	Cărți funciare nr. 64628 și nr. 64774 UAT Focșani
8	21803	teren curti - constructii	Focsani, T. 193 - Parcelele 106013, 106015, 10616, 10617, 10618, 10619, 10624, 10625, 10630, 10632, 10633, 10634, 10636, 10637, 10639, 10642, 10643, 10645, 10646, 10650, 10651, 10652, 10653, 10654, 10656, 10657, 10660, 10661, 10663, 10664, 10666, 10668, 10669, 10670, 10671, 10672, 10673, 10674, 10675, 10676, 10678, 10680, 10681, 10682, 10683, 10684, 10686, 10687, 10688, 10689, 10690, 10691, 10692, 10693 și 10694, 10696, 10697, 10699, 10700, 10701, 10702, 10704, 10706, 10709, 10710, 10712, 10714, 10715, 10716, 10717, 10719, 10721, 10723, 10724, 10725, 10726, 10727, 10728, 10730, 10731, 10734, 10737, 10738, 10739, suprafață totală categoria curți construcții 32.916 mp. din care: suprafață spațiu verde 19.515 mp., suprafață alei acces 8.511 mp., suprafață alei 4.890 mp. - Suprafață teren aferentă concesiuni 820,60 mp. (neintabulată) - Suprafață teren aferentă imobil – Policlinica II – 1122 mp. înscrisă în CF 51464	18.476.050,33	Spații verzi în suprafață de 19.515 mp., identificate cu % P 10613, 10615, 10616, 10617, 10618, 10634, 10619, 10624, 10625, 10632, 10630, 10651, 10653, 10656, 10663, 10664, 10661, 10660, 10646, 10633, 10636, 10637, 10643, 10709, 10645, 10706, 10702, 10699, 10700, 10697, 10696, 10738, 10734, 10737, 10728, 10725, 10719, 10721, 10732, 10716, 10710, 10642, 10674, 10680, 10681, 10676, 10678, 10669, 10668, 10666, 10672, 10686, 10671, 10670, 10669, 10684, 10683, 10682, 10694, 10692, 10690, 10688, 10686	Cărți funciare nr. 64738 și nr. 64775 UAT Focșani

9	21163	teren curti - constructii	Focsani, T. 197 - Parcela 10875, suprafata totala categoria curti – constructii 42.670 mp., din care: suprafata spatiu verde 29.352 mp., suprafata alei acces 7.314 mp., suprafata alei 4.848 mp., suprafata curti– constructii afectata/neafectata 1.156 mp. - Suprafata teren aferenta concesiuni 840,36 mp. (neintabulata) - Suprafata teren aferenta Biserica “Sfintii Antonie si Sava” – 499,74 mp. inregistrata in CF 64033	23.149.057,54	Spatii verzi in suprafata totala de 29.352 mp, identificate cu % P 10875	Carti funciare nr. 65479, nr. 65483, nr. 65513, nr. 65466, nr. 65467, nr. 65464 si nr. 65470 UAT Focsani
---	-------	------------------------------	---	---------------	--	---

PRESEDINTE DE SEDINTA
Liviu-George MACOVEI

Contrasemnează,
Secretar General al Municipiului Focsani
Marta- Carmen GHIUTA